

Kriterienkatalog

Präambel

Die Stadt Gau-Algesheim veräußert im Baugebiet „In der Eichenbach“ drei Baugrundstücke. Jeder kann sich auf alle drei oder auf einzelne Baugrundstücke bewerben. Dies muss im Bewerbungsschreiben ersichtlich gekennzeichnet sein. Die Vergabe erfolgt unter Erfüllung des Kriterienkataloges und im Losverfahren. Das Losverfahren wird bei Punktgleichheit von mindestens zwei Bewerbern angewandt. Es besteht kein Rechtsanspruch der Bewerber auf einen der Bauplätze.

Die Bewerber versichern **schriftlich**, dass sie kein Eigentum an Bauerwartungsland, Bauland, Ein-/Mehrfamilienhäusern, Eigentumswohnungen oder Erbbaurecht an einem zu Wohnzwecken bebauten/bebaubaren haben bzw. sich verpflichten, es innerhalb von zwei Jahren ab dem Tag der Beurkundung des Vertrages mit der Stadt zu veräußern. Die Bewerber verpflichten sich, innerhalb von drei Jahren mit der Wohnbebauung zu beginnen. Sie verpflichten sich, dass zu errichtende Gebäude mindestens 10 Jahre selbst zu bewohnen. Eine vorherige Veräußerung ist nur mit Zustimmung der Stadt Gau-Algesheim möglich.

Die Lage entnehmen Sie bitte den beigefügten Plänen.

Bewerbungsfrist ist der 15. November 2020 – Die Zuteilung erfolgt im Januar 2021.

Kriterien und Punkte:

- 1. Aktives (ausgeübte Funktion, aufgewendete Zeit, mit Nachweis) ehrenamtliches Engagement in Organisation/Verein mit Sitz in Gau-Algesheim, Summe des Bewerberhaushaltes**

Jahre	Punkte
1-5 Jahre	1
6-10 Jahre	2
11-15 Jahre	3
Mehr als 15 Jahre	4

Kriterienkatalog

2. Anzahl der im Haushalt lebenden Kinder (Eine weitere Differenzierung nach Alter der Kinder bleibt vorbehalten)

Anzahl Kinder	Punkte
1	1
2	2
3	3
4	4